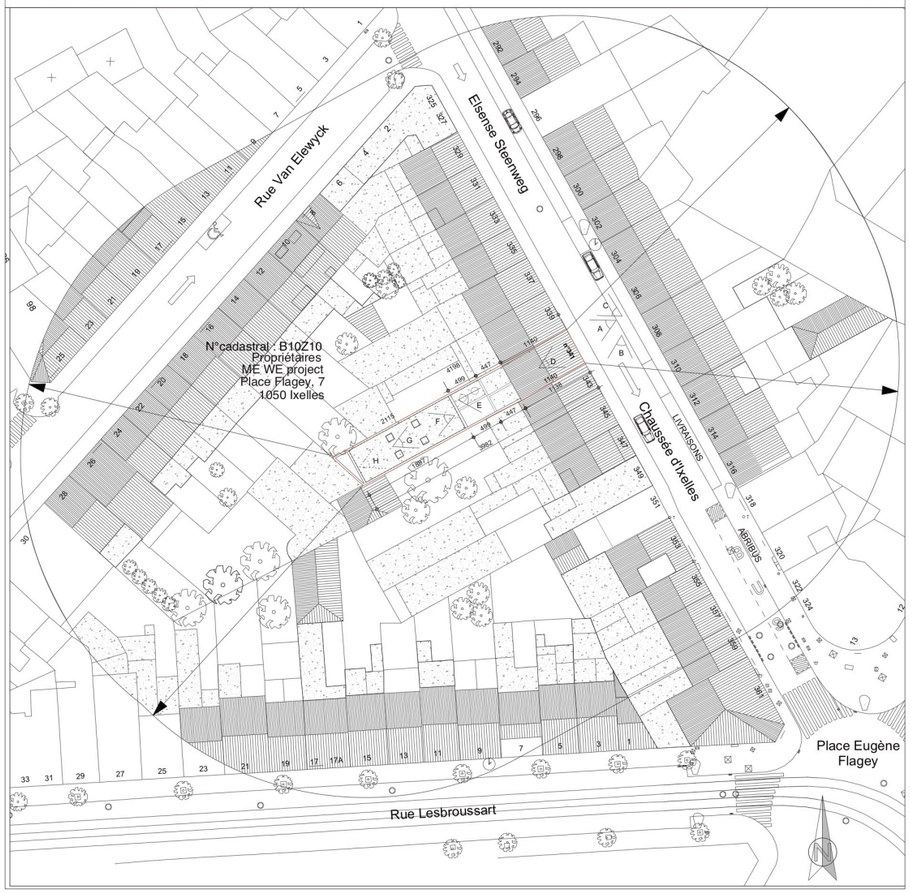
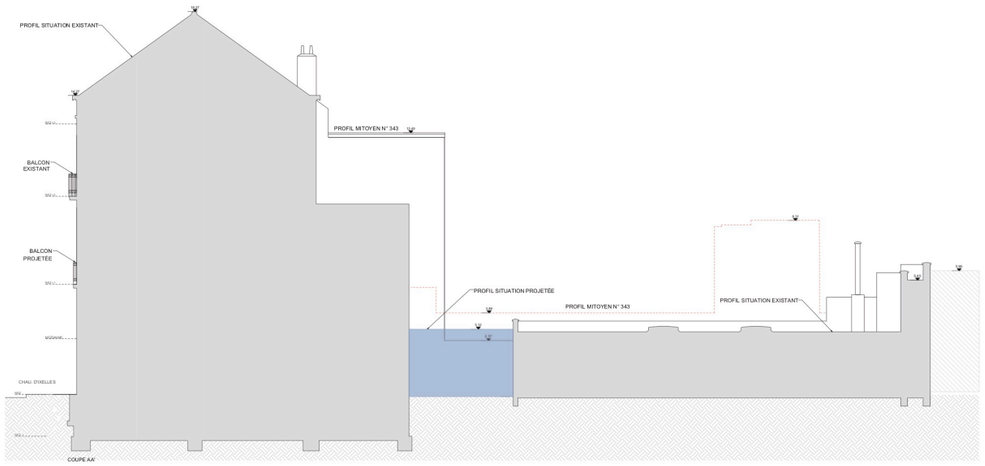
PLAN D'IMPLANTATION 1/250



PLAN DE LOCALIASTION 1/1000



COUPE DE PROFIL 1/75



Maître de l'ouvrage

Opération:

Transformer un immeuble à usage mixte, changer l'utilisation du commerce existant et la destination de l'atelier en commerce de services orienté vers le bien-être avec consommation sur place accessoire, étendre le commerce de services au premier étage, réorganiser le logement triplex existant dédié au commerce en deux logements distincts et modifier la façade avant.

Adresse du projet:
Chaussee d'ixelles, 341
ixelles, 1050
n°cadastral: B10Z10

TITRE	NOM RESPONSABLE DU PROJET	LOGO	COORDONNEES	SIGNATURE
ARCHITECTE				
Conseiller PEB				
MAITRE D'OUVRAGE				

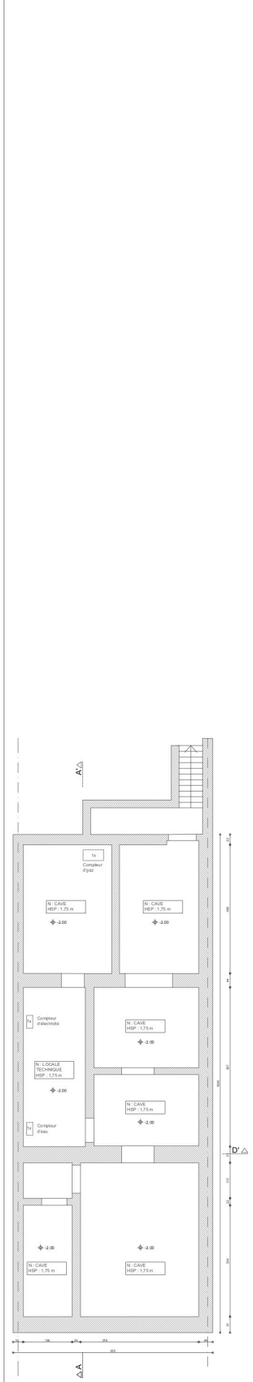
Indice	Modifications	Date
A	Dépôt du Permis d'urbanisme	05/10/026

PLAN D'IMPLANTATION
COUPE DE PROFIL
PLAN DE LOCALIASTION

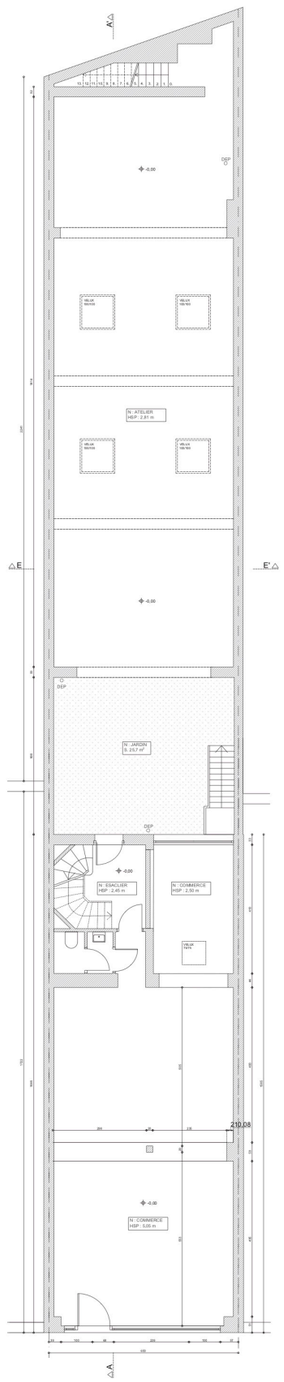
ECHELLE	DATE	CLASSEMENT	STADE	PLAN N°
var.	05/03/2026	DEVIS_ATTENDANT	PERMIS D'URBANISME	01

PLAN EXISTANT

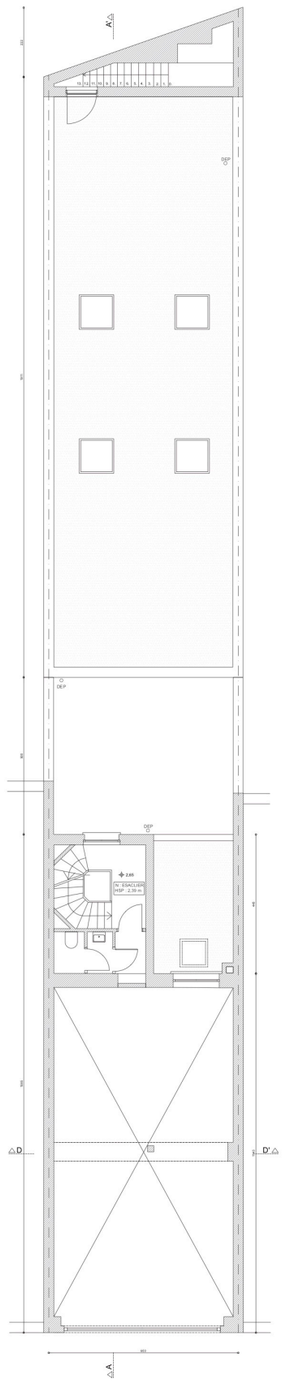
1/50



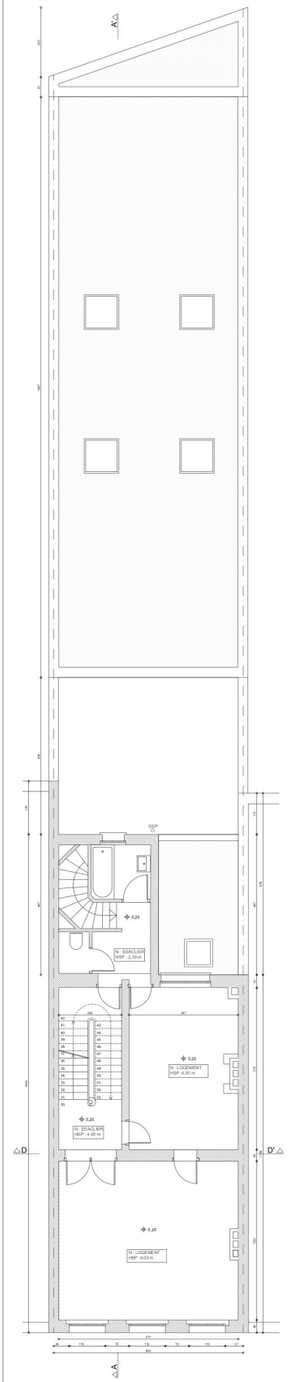
PLAN R-1



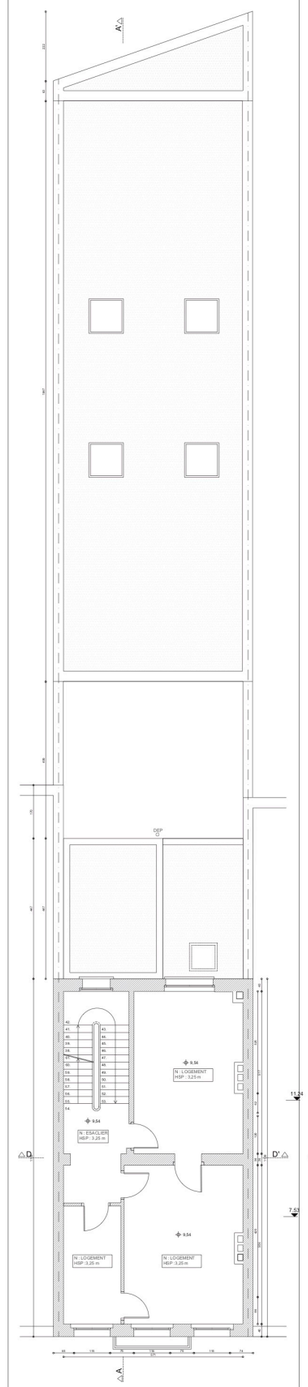
PLAN RDC



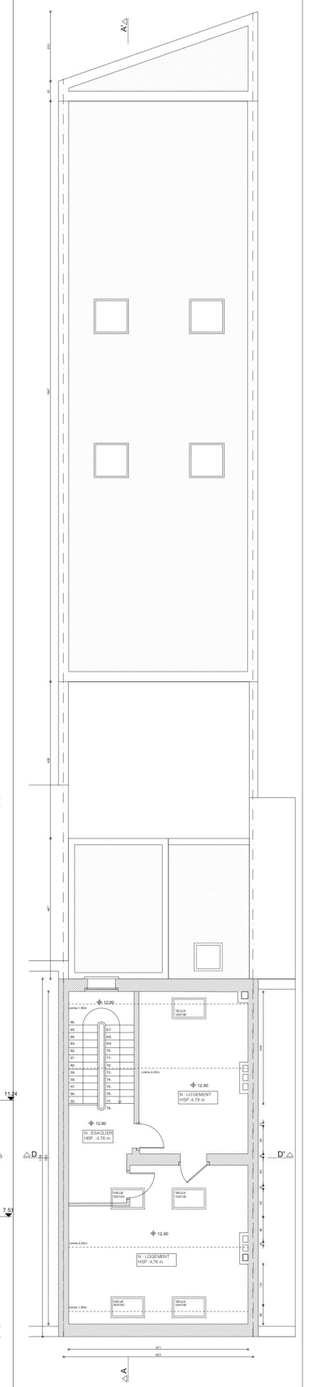
PLAN MEZZANINE



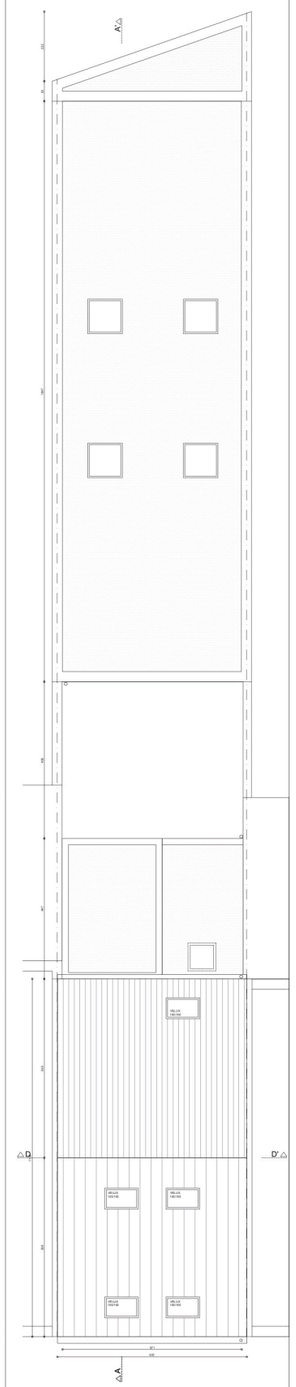
PLAN R+1



PLAN R+2



PLAN R+3



PLAN TOITURE

Maître de l'ouvrage

Opération:
Transformer un immeuble à usage mixte, changer l'utilisation du commerce existant et la destination de l'atelier en commerce de services orienté vers le bien-être avec consommation sur place accessoire, étendre le commerce de services au premier étage, réorganiser le logement triplex existant dédié au commerce en deux logements distincts et modifier la façade avant.

Adresse du projet:
Chaussée d'Ixelles, 341
Ixelles, 1050
n°cadastral: B10Z10

TITRE	NOM RESPONSABLE DU PROJET	LOGO	COORDONNEES	SIGNATURE
ARCHITECTE				
Conseiller PEB				
MAITRE D'OUVRAGE				

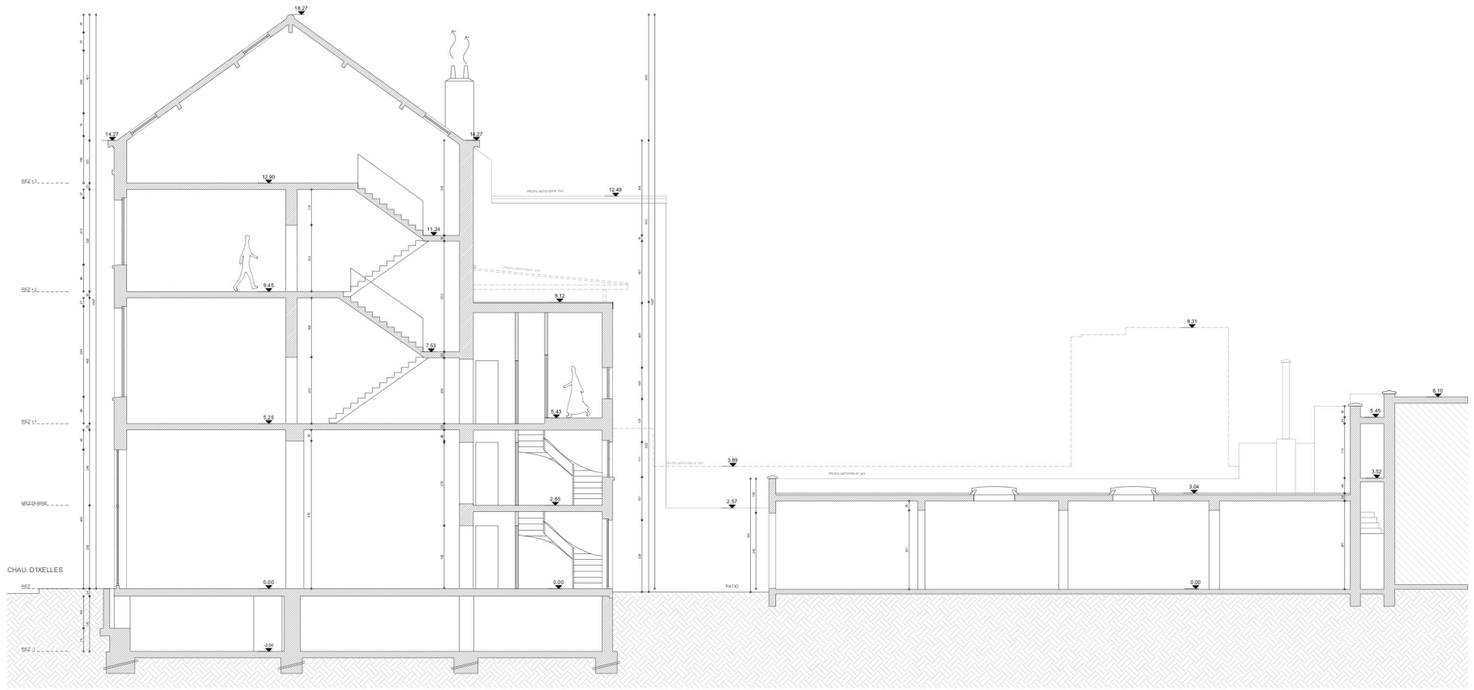
Indice	Modifications	Date
A	Dépôt du Permis d'urbanisme	09/10/2025

PLANS EXISTANTS

ECHELLE	DATE	CLASSEMENT	STADE	PLAN N°
1/50	09/10/2024	DEVIS2_INTENDANT	PERMIS D'URBANISME	02

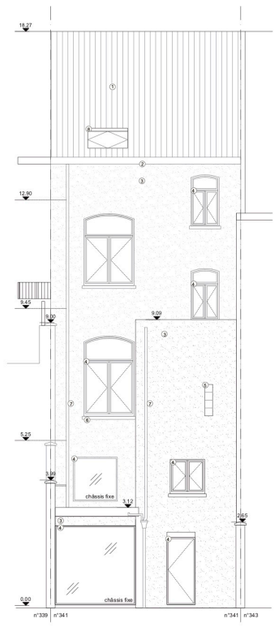
COUPE AA'

1/50



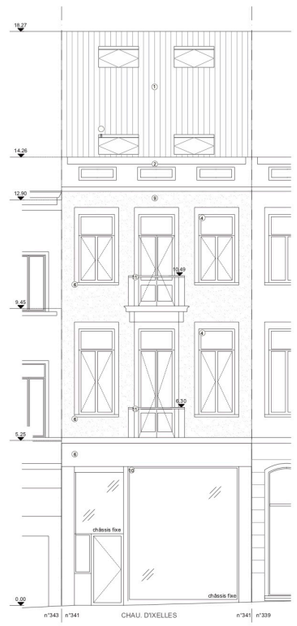
ÉLÉVATION ARRIÈRE

1/50



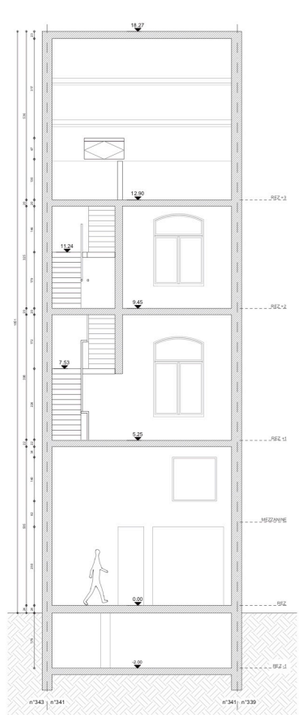
ÉLÉVATION CÔTÉ RUE

1/50



COUPE DD'

1/50



LÉGENDE

1. Tuiles de teinte rouge
2. Corniche en bois peinte en gris anthracite
3. Corniche de teinte grise
4. Chéneau en bois peints gris anthracite
5. Bâtiment de verre
6. Pierre bleue
7. Descente d'eau pluviale en zinc
8. Velux en PVC
9. Enduit peint en blanc
10. Châssis alu de teinte champagne
11. Garde-corps en ferronnerie
12. Corniche en bois peinte en blanc
13. Châssis bois peint en blanc
14. Châssis aluminium teinté naturelle
15. Finition aluminium
16. Boîte aux lettres intégrée en aluminium
17. Châssis bois teinte bleu

Maître de l'ouvrage

Opération:

Transformer un immeuble à usage mixte, changer l'utilisation du commerce existant et la destination de l'atelier en commerce de services orienté vers le bien-être avec consommation sur place accessoire, étendre le commerce de services au premier étage, réorganiser le logement triplex existant dédié au commerce en deux logements distincts et modifier la façade avant.

Adresse du projet:
Chaussée d'Ixelles, 341
Ixelles, 1050
n°cadastral: B 10210

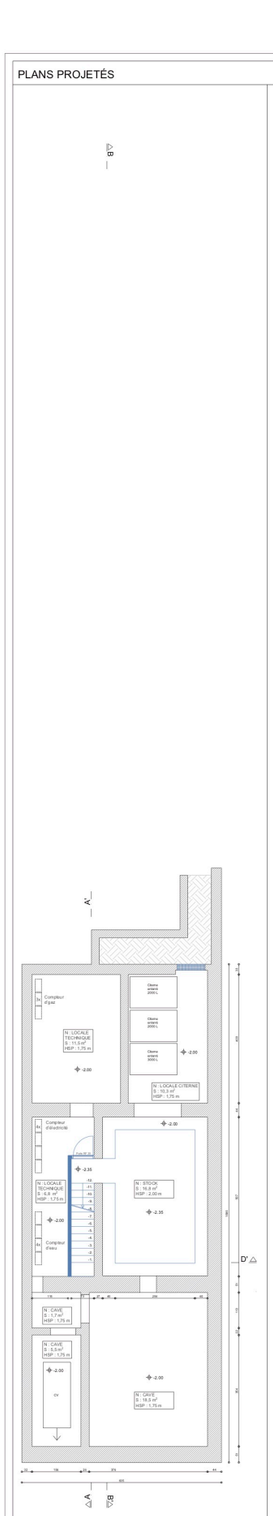
TITRE	NOM RESPONSABLE DU PROJET	LOGO	COORDONNEES	SIGNATURE
ARCHITECTE				
Conseiller PEB				
MAITRE D'OUVRAGE				

Indice	Modifications	Date
A	Dépôt du Permis d'urbanisme	03/10/2024

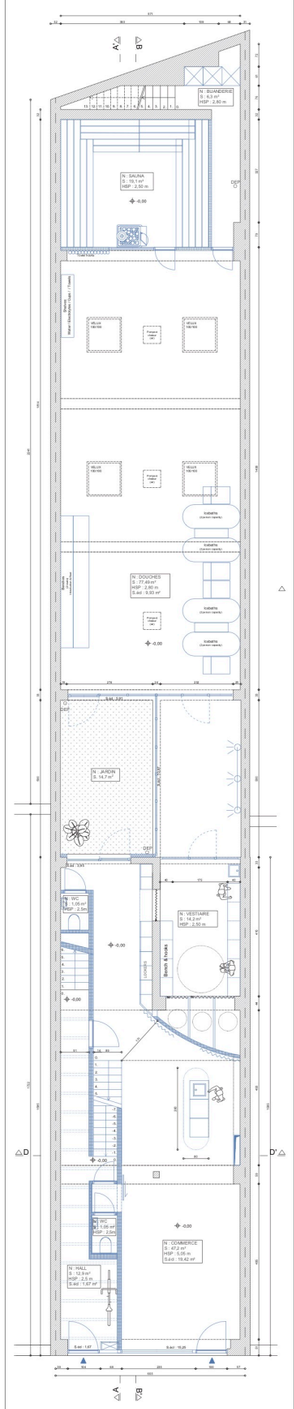
COUPES / FAÇADES EXISTANTES

ECHELLE	DATE	CLASSEMENT	STADE	PLAN N°
1/50	05/10/2026	DEV112_INTENDANT	PERMIS D'URBANISME	03

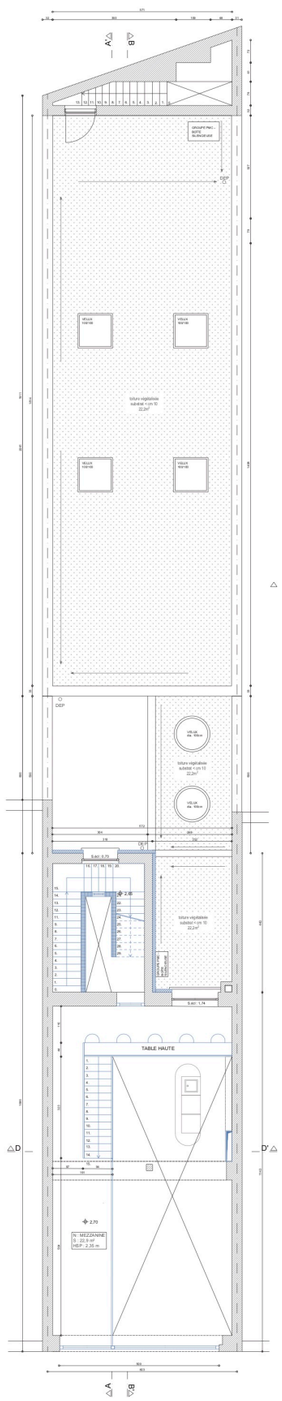
PLANS PROJETÉS 1/50



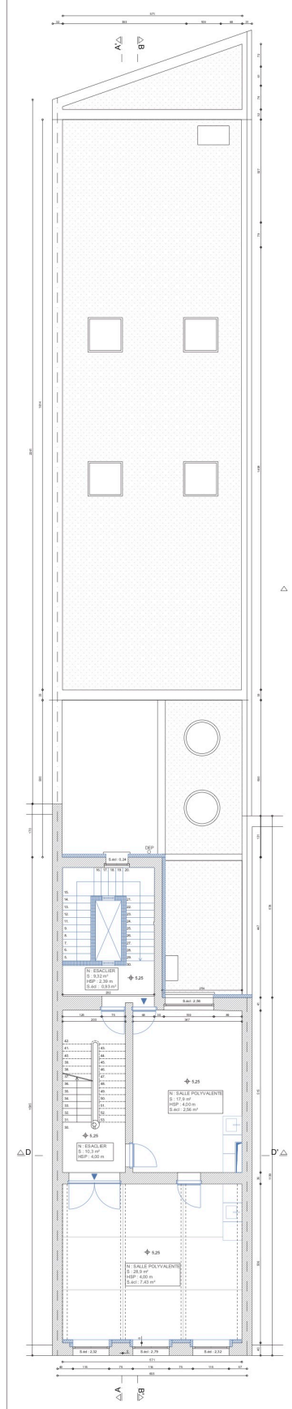
PLAN R-1



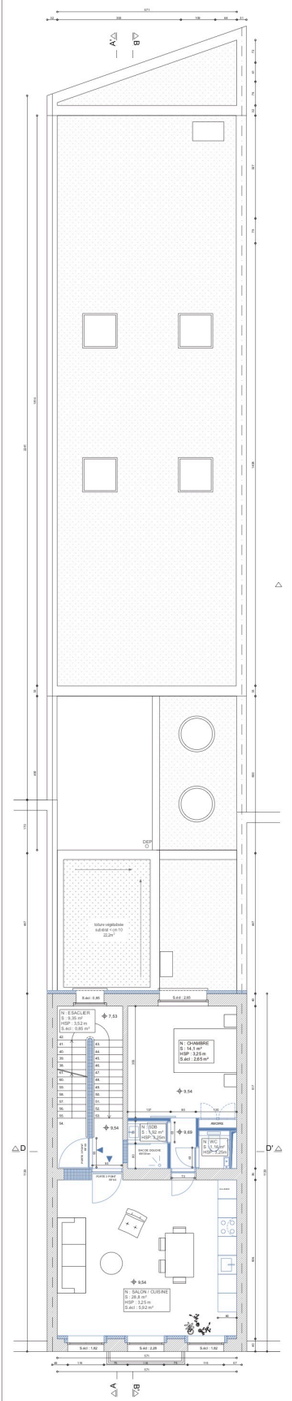
PLAN RDC



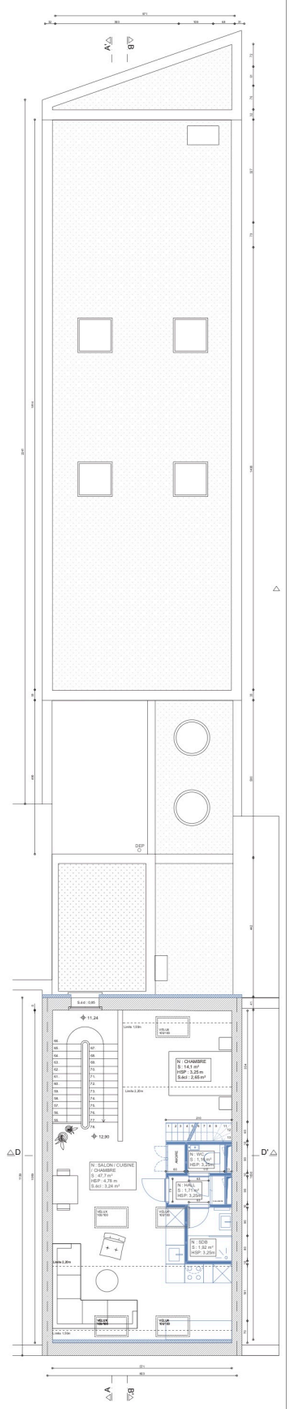
PLAN MEZZANINE



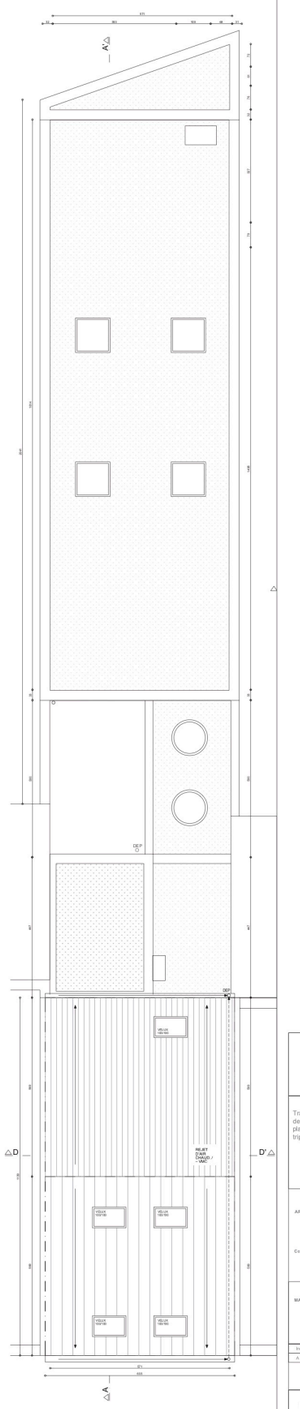
PLAN R+1



PLAN R+2



PLAN R+3



PLAN TOITURE

Maître de l'ouvrage

Opération:

Transformer un immeuble à usage mixte, changer l'utilisation du commerce existant et la destination de l'atelier en commerce de services orienté vers le bien-être avec consommation sur place accessoire, étendre le commerce de services au premier étage, réorganiser le logement triplex existant dédié au commerce en deux logements distincts et modifier la façade avant.

Adresse du projet:
Chaussée d'Ixelles, 141
Ixelles, 1050
n°cadastral: B1G210

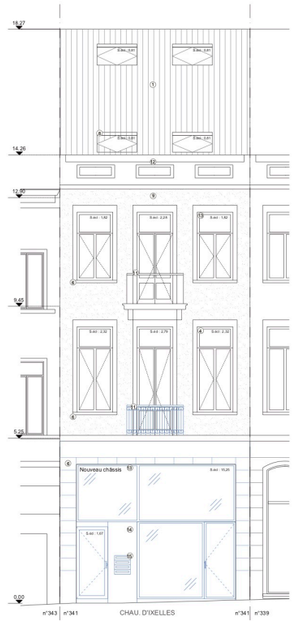
TITRE	NOM RESPONSABLE DU PROJET	LOGO	COORDONNEES	SIGNATURE
ARCHITECTE				
Conseiller PEB				
MAITRE D'OUVRAGE				

Indice	Modifications	Date
A	Dépôt du Permis d'urbanisme	05/10/2026

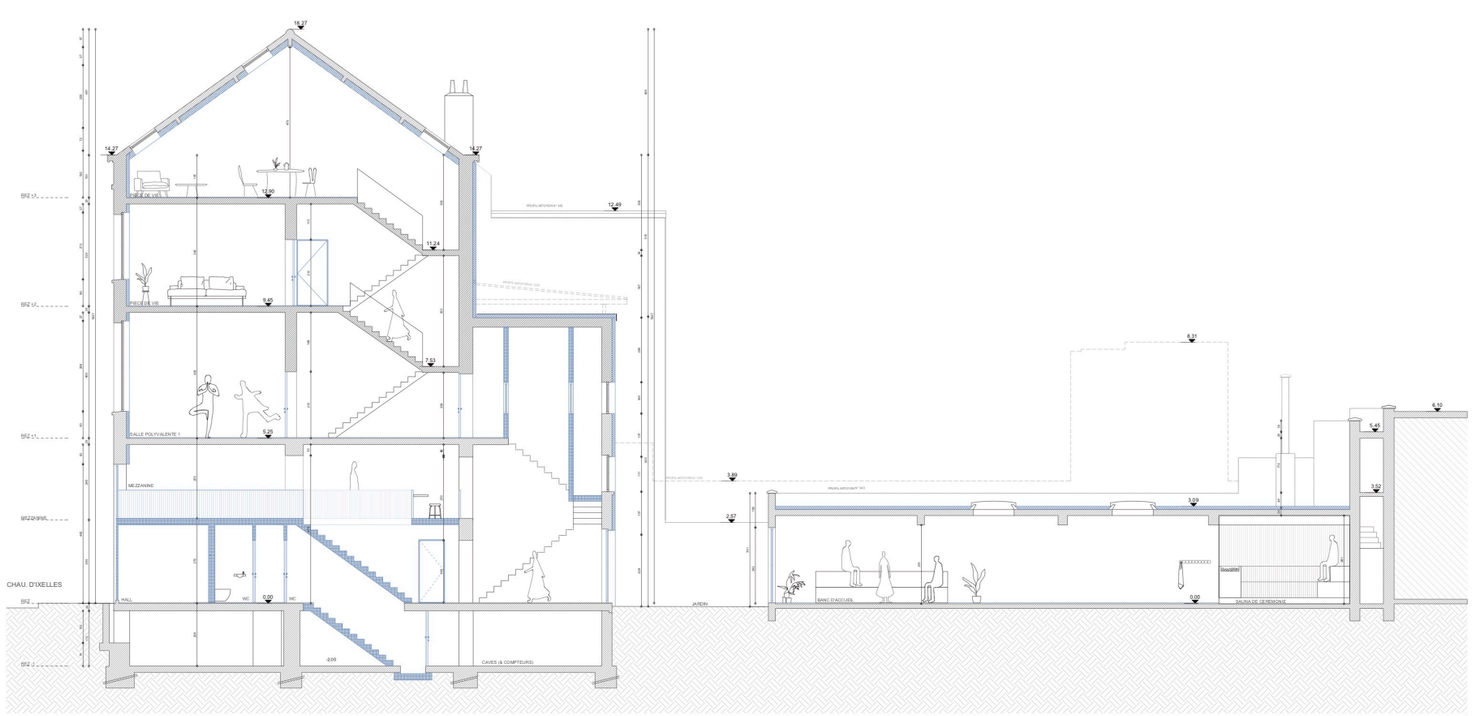
PLANS PROJETÉS

ECHELLE	DATE	CLASSEMENT	STADE	PLAN N°
1/50	05/10/2026	DEV112_INTENSIVAT	PERMIS D'URBANISME	04

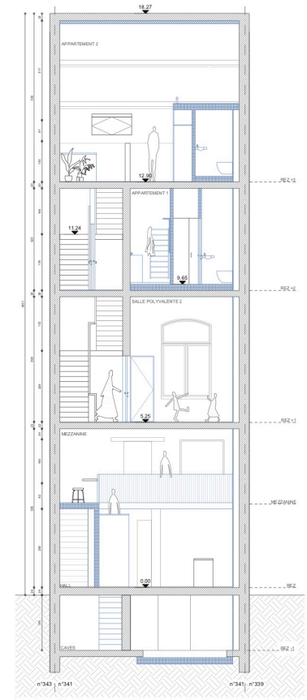
ÉLÉVATION CÔTÉ RUE 1/50



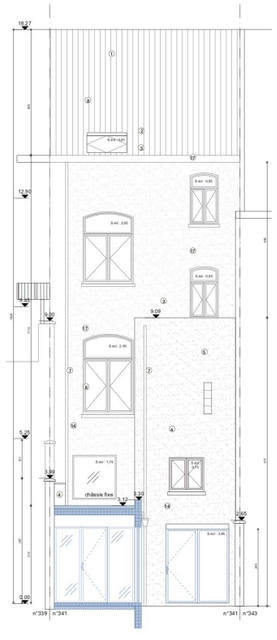
COUPE AA' 1/50



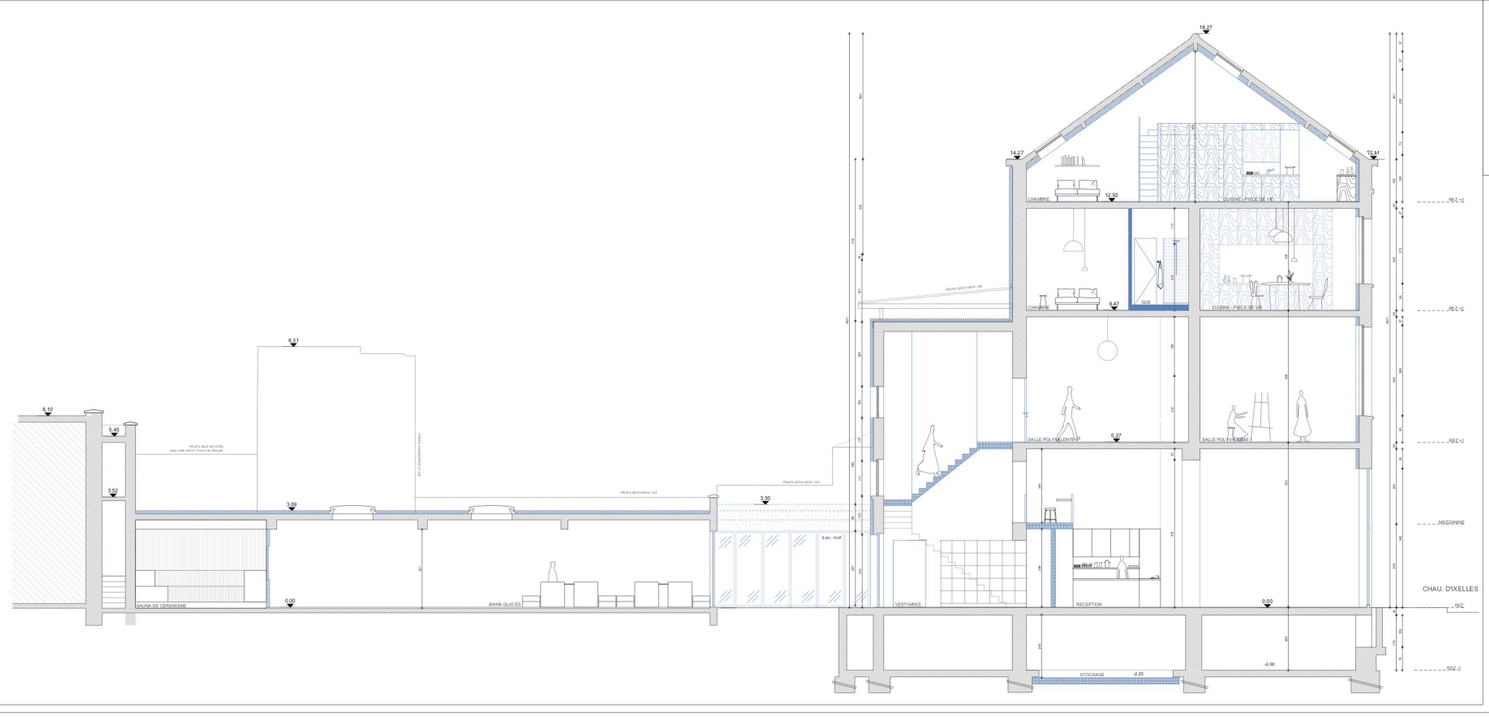
COUPE DD' 1/50



ÉLÉVATION CÔTÉ RUE 1/50



COUPE BB' 1/50



LÉGENDE

1. Tuiles de teinte rouge
2. Corniche en bois peinte en gris anthracite
3. Cimentage de teinte grise
4. Châssis en bois peints gris anthracite
5. Briques de verre
6. Pierre bleue
7. Descente d'eau pluviale en zinc
8. Ventilation
9. Enduit peint en blanc
10. Châssis alu de teinte champagne
11. Garde-corps en ferronnerie
12. Corniche en bois peinte en blanc
13. Châssis bois peint en blanc
14. Châssis aluminium teinte naturelle
15. Finition aluminium
16. Boîte aux lettres intégrée en aluminium
17. Châssis bois teinte bleu

Maître de l'ouvrage

Opération:

Transformer un immeuble à usage mixte, changer l'utilisation du commerce existant et la destination de l'atelier en commerce de services orienté vers le bien-être avec consommation sur place accessoire, étendre le commerce de services au premier étage, réorganiser le logement triplex existant dédié au commerce en deux logements distincts et modifier la façade avant.

Adresse du projet:
Chaussée d'Ixelles, 341
Ixelles, 1050
n°cadastral: B10Z10

TITRE	NOM RESPONSABLE DU PROJET	LOGO	COORDONNEES	SIGNATURE
ARCHITECTE				
Conseiller PEB				
MAITRE D'OUVRAGE				

Index	Modifications	Date
A	Dépôt du Permis d'urbanisme	05/10/2026

COUPES / FAÇADES PROJETÉE

ECHELLE	DATE	CLASSEMENT	STADE	PLAN N°
1:50	05/10/2026	DEVIS12_INTENDANT	PERMIS D'URBANISME	05